

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.08.2020 15:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Provedení exekuce, č.j.: 323/18 pro Exekutorský úřad Ostrava
soudní exekutor
Mgr. Pavla Fučíková

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592561 Salaš

Kat.území: 745961 Salaš u Velehradu

List vlastnictví: 302

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Ruberová Markéta, č.p. 113, 68706 Salaš

1/2

Šafraníková Marie, č.p. 113, 68706 Salaš

1/2

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

694 163 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Salaš, č.p. 113, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 694

695 1328 zahrada

zemědělský půdní
fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

Oprávnění pro

Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., Vinohradská
1632/180, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 60197609

Povinnost k

Parcela: 694, Parcela: 695

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. do výše 1.434.000,- Kč s
příslušenstvím ze dne 09.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.12.2004.
V-4391/2004-711

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. V -4391/2004 budoucí pohledávky
do výše 860.400,- Kč s příslušenstvím ze dne 09.12.2004. Právní účinky vkladu
práva ke dni 13.12.2004.

V-4391/2004-711

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 1 200 000,00Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., Vinohradská
1632/180, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 60197609

Povinnost k

Parcela: 694, Parcela: 695

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 02.10.2009. Právní
účinky vkladu práva ke dni 05.10.2009.

V-4298/2009-711

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

budoucí pohledávky do výše 720 000,00Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště, kód: 711.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.08.2020 15:35:02

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592561 Salaš

Kat.území: 745961 Salaš u Velehradu

List vlastnictví: 302

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., Vinohradská
1632/180, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 60197609

Povinnost k

Parcela: 694, Parcela: 695

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 02.10.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.10.2009.

V-4298/2009-711

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**
pohledávka ve výši 14 088,- Kč s příslušenstvím
na id. 1/2 nemovitostí

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21,
76186 Zlín

Povinnost k

Ruberová Markéta, č.p. 113, 68706 Salaš, RČ/IČO:

Parcela: 694, Parcela: 695

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 1847404/17/3309-80541-706191 Finančního úřadu pro Zlínský kraj, Územní pracoviště Uherské Hradiště ze dne 19.10.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.10.2017 14:06:37. Zápis proveden dne 10.11.2017; uloženo na prac. Uherské Hradiště

V-8380/2017-711

Pořadí k 19.10.2017 14:06

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 1847404/17/3309-80541-706191 Finančního úřadu pro Zlínský kraj, Územní pracoviště Uherské Hradiště ze dne 19.10.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.10.2017 14:06:37. Zápis proveden dne 10.11.2017; uloženo na prac. Uherské Hradiště

V-8380/2017-711

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 1847404/17/3309-80541-706191 Finančního úřadu pro Zlínský kraj, Územní pracoviště Uherské Hradiště ze dne 19.10.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.10.2017 14:06:37. Zápis proveden dne 10.11.2017; uloženo na prac. Uherské Hradiště

V-8380/2017-711

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o **Zahájení exekuce**
pověřený soudní exekutor: Mgr. Zdeněk Ráček, Kpt.Jaroše 256, 595 01 Velká Bíteš
Povinnost k

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.08.2020 15:35:02

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592561 Salaš

Kat.území: 745961 Salaš u Velehradu

List vlastnictví: 302

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Ruberová Markéta, č.p. 113, 68706 Salaš, RČ/IČO:

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Žďár nad Sázavou, Mgr. Zdeněk Ráček 179 EX-738/2017 -10 ze dne 26.06.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.06.2017 16:27:13. Zápis proveden dne 28.06.2017; uloženo na prac. Velké Meziříčí

Z-2460/2017-746

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Markéta Ruberová, r.č.: 726025/4595

soudní exekutor: Mgr. Zdeněk Ráček se sídlem Velká Bíteš
na id. 1/2 nemovitostí

Povinnost k

Ruberová Markéta, č.p. 113, 68706 Salaš, RČ/IČO:

Parcela: 694, Parcela: 695

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 179 EX-738/2017 -12 ze dne 26.06.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.06.2017 16:27:17. Zápis proveden dne 29.06.2017; uloženo na prac. Uherské Hradiště

Z-2646/2017-711

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00
Ostrava 9

Povinnost k

Šafraníková Marie, č.p. 113, 68706 Salaš, RČ/IČO:

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-323/2018 -43 ze dne 03.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.05.2018 14:41:43. Zápis proveden dne 07.05.2018; uloženo na prac. Ostrava

Z-3668/2018-807

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Šafraníková Marie, r.č.: 505406/168

soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková se sídlem v Ostravě
na id. 1/2 nemovitostí

Povinnost k

Šafraníková Marie, č.p. 113, 68706 Salaš, RČ/IČO:

Parcela: 694, Parcela: 695

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 024 EX-323/2018 -44 ze dne 03.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.05.2018 09:32:01. Zápis proveden dne 10.05.2018; uloženo na prac. Uherské Hradiště

Z-1720/2018-711

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha
Exekutorský úřad Přerov, Komenského 38, 750 02 Přerov

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.08.2020 15:35:02

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592561 Salaš

Kat.území: 745961 Salaš u Velehradu

List vlastnictví: 302

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Šafraníková Marie, č.p. 113, 68706 Salaš, RČ/IČO:

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 203 Ex-26704/2019 -8 ze dne 12.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.09.2019 15:07:36. Zápis proveden dne 20.09.2019; uloženo na prac. Uherské Hradiště

Z-5546/2019-711

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Šafraníková Marie, r.č.: 505406/168

soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha se sídlem Přerov

na id. 1/2 nemovitostí

Povinnost k

Šafraníková Marie, č.p. 113, 68706 Salaš, RČ/IČO:

Parcela: 694, Parcela: 695

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 203 Ex-26704/2019 -16 ze dne 17.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.09.2019 15:07:36. Zápis proveden dne 25.09.2019; uloženo na prac. Uherské Hradiště

Z-5547/2019-711

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha

Exekutorský úřad Přerov, se sídlem Komenského 38, 750 02 Přerov

Povinnost k

Šafraníková Marie, č.p. 113, 68706 Salaš, RČ/IČO:

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 203 Ex-04756/2020 -15 ze dne 12.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.03.2020 12:27:19. Zápis proveden dne 19.03.2020; uloženo na prac. Uherské Hradiště

Z-1590/2020-711

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Šafraníková Marie, RČ 50540/6168

soudní exekutor: Mgr. Lukáš Jícha se sídlem v Přerově

ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 1/2

Povinnost k

Šafraníková Marie, č.p. 113, 68706 Salaš, RČ/IČO:

Parcela: 694, Parcela: 695

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 203 Ex-04756/2020 -22 ze dne 16.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.03.2020 12:27:19. Zápis proveden dne 23.03.2020; uloženo na prac. Uherské Hradiště

Z-1591/2020-711

o **Změna číslování parcel**

geometrický plán ZPMZ 247 - vznikla z p.č.695

/p.č.695 dříve p.č. 107/1, p.č.694 dříve st.p.č.274/

Povinnost k

Parcela: 694

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.08.2020 15:35:02

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592561 Salaš

Kat.území: 745961 Salaš u Velehradu

List vlastnictví: 302

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Jiná listina ze dne ze dne 18.03.1998.

POLVZ:100/1998

Z-5800100/1998-711

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

LV 302

o **Změna číslování parcel**

Povinnost k

LV 302

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o **Rozhodnutí o dědictví D 327/1980 státního notářství v UH ze 31.7.1980, právní moc 31.7.1980.**

POLVZ:13/1981

Z-5800013/1981-711

Pro: Šafraníková Marie, č.p. 113, 68706 Salaš

RČ/IČO:

o **Smlouva o převodu nemovitosti RI 580/1982 odstupní ze 22.4.1982, registrováno 29.7.1982.**

POLVZ:17/1983

Z-5800017/1983-711

Pro: Ruberová Markéta, č.p. 113, 68706 Salaš

RČ/IČO:

o **Kolaudační rozhodnutí 2303/1983 ze dne 3.2.1984, potvrzení Okresního úřadu v Uh.Hradišti ze**

dne 13.1.1999 o nabytí právní moci

Žádost o vyznačení budovy RD v katastru nemovitostí ze dne

12.1.1999 s potvrzením Obecního úřadu Salaš ze dne 13.1.1999

o přidělení čp.

/dříve zast.pl.274/.

POLVZ:38/1999

Z-5800038/1999-711

Pro: Šafraníková Marie, č.p. 113, 68706 Salaš

RČ/IČO:

Ruberová Markéta, č.p. 113, 68706 Salaš

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m²]

695

35800

1328

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště, kód: 711.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 04.08.2020 15:47:49